



Servizio Sanitario Regionale Basilicata
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

NUMERO 2017/00124

DEL 27/02/2017

Collegio Sindacale il 27/02/2017

OGGETTO

Verbali d'Intesa tra ASM ed ASP del 6/02/2017 e del 20/02/2017 e schema di comodato d'uso gratuito. Approvazione.

Struttura Proponente

Segreteria Direzionale

Documenti integranti il provvedimento:

Descrizione Allegato	Pagg.	Descrizione Allegato	Pagg.
Verbale d'Intesa del 6/02/2017	5	Verbale del 20/02/2017	3
Schema di comodato d'uso gratuito	6		

Uffici a cui notificare

D.I.R.E.S.	Gestione del Personale - (PZ)
Economato - Provveditorato	Attività Tecniche - (PZ)
Farmacia Ospedaliera	Farmaceutica Territoriale
Economico Patrimoniale	Segreteria Direzionale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente è stata pubblicata ai sensi dell'Art.32 della L.69/2009 all'Albo Pretorio on-line in data 27/02/2017

La presente diviene
eseguibile ai sensi
dell'art.44 della L.R.
n.39/2001 e ss.mm.ii

Immediatamente

Dopo 5 gg dalla
pubblicazione all'Albo

Ad avvenuta
approvazione
regionale

PREMESSO che con la L.R. 12 gennaio 2017 n°2 (pubblicata sul BUR della Regione Basilicata n°1 del 16/01/2017) è stato riapprovato il "Riordino del Servizio Sanitario Regionale", che ha previsto un nuovo assetto funzionale-organizzativo fra le Aziende ed Enti del SSR;

RICHIAMATO, in particolare, l'art. 2, che al punto 2 recita testualmente: *"l'Azienda Sanitaria Locale di Potenza (ASP) assume, altresì, la competenza esclusiva, sia gestionale che economica ed organizzativa sul sistema regionale dell'Emergenza/Urgenza 118, comprensiva dei rapporti di lavoro, delle risorse strutturali, strumentali ed economiche in essere"*;

CONSIDERATO che il successivo art. 5 della sopra citata legge regionale al punto 2 prevede un periodo transitorio di 180 giorni, decorrenti dalla data di entrata in vigore della medesima legge, affinché i Direttori Generali dell'ASP e dell'ASM provvedano, "previa formale intesa", a porre in essere tutti gli atti necessari al completamento delle procedure per il trasferimento del servizio del 118 all'ASP;

PRESO ATTO che in data 06 febbraio 2017 presso la sede legale dell'ASM si sono riunite le direzioni strategiche delle due Aziende Sanitarie interessate, al fine di affrontare le problematiche connesse al trasferimento innanzi menzionato;

PRESO ATTO, altresì, che in un secondo incontro, tenutosi in data 20/02/2017, le suddette direzioni strategiche, richiamando quanto stabilito nella precedente riunione del 6/02/2017, hanno proseguito nell'esame delle problematiche concernenti il passaggio del 118 all'ASP;

ATTESO che nell'ambito di quest'ultimo incontro si è stabilito, tra l'altro, che gli uffici dell'ASM avrebbero effettuato una verifica sullo schema di comodato d'uso predisposto dall'ASP e che lo schema definitivo, previo accordo tra le parti, sarebbe stato approvato dalle rispettive direzioni strategiche;

VISTI, a tal fine, i due surrichiamati verbali d'intesa, entrambi allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

VISTO, altresì, lo schema di comodato d'uso gratuito con cui l'ASM cede all'ASP gli ambienti e/o locali dove sono attualmente allocate le PP.TT.S. di Matera, Grassano, Pisticci, Stigliano, Tinchì di Pisticci, Craco, Bernalda, San Mauro Forte, Ferrandina, Tricarico e Irsina oltre all'elisupefici di Matera, Policoro, Stigliano e Tinchì, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che il comodato d'uso in parola avrà la durata di anni 99 a partire dallo 01/04/2017 (Art 4 del contratto di comodato);

RITENUTO di approvare i verbali d'Intesa rispettivamente del 6/02/2017 e del 20/02/2017 siglati dalle direzioni strategiche dell'ASM e dell'ASP nonché il sopra citato schema di comodato d'uso gratuito;

RICHIAMATI gli artt. 1803 e ss. del codice civile sull'istituto del comodato;

CON il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Giusta la premessa in narrativa:

-di approvare i verbali d'Intesa rispettivamente del 6/02/2017 e del 20/02/2017 siglati tra le direzioni strategiche dell'ASM e dell'ASP e concernenti l'esame delle problematiche connesse al trasferimento del servizio del 118 all'ASP, per effetto delle LR. 12 gennaio 2017 n°2 meglio specificata in premessa, entrambi allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

-di approvare, altresì, lo schema di comodato d'uso gratuito, con cui l'ASM cede all'ASP gli ambienti e/o locali dove sono attualmente allocate le PP.TT.S. di Matera, Grassano, Pisticci, Stigliano, Tinchì di Pisticci, Craco, Bernalda, San Mauro Forte, Ferrandina, Tricarico e Irsina oltre all'elisupefici di Matera, Policoro, Stigliano e Tinchì, anch'esso allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

-di prendere atto che il comodato d'uso in parola avrà la durata di anni 99 a partire dallo 01/04/2017 (Art 4 del contratto di comodato);

-di dichiarare il presente immediatamente eseguibile, attesa l'urgenza di provvedere;

-di notificare il presente atto alla Regione Basilicata – Dipartimento Politiche della Persona, all'ASM, al DIRES ed alle UU.OO.CC. Gestione del Personale, Economato/Provveditorato, all'Attività Tecniche, Farmacia Ospedaliera e Farmaceutica Territoriale, Economico/Finanziaria e Segreteria Direzionale.

Patrizia Bevilacqua

L'Istruttore

Il Responsabile Unico del Procedimento

Giacomo Chiarelli

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa

Massimo De Fino

Giovanni Battista Bochicchio

Cristiana Mecca

Il Direttore Sanitario
Massimo De Fino

Il Direttore Generale
Giovanni Battista Bochicchio

Il Direttore Amministrativo
Cristiana Mecca

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della deliberazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

CONTRATTO DI COMODATO

N° DI REP.

L'anno _____ -Duemiladiciassette - il giorno __ (_____) del mese di _____ in _____ presso l'Azienda Sanitaria Locale di _____ in via _____, sono presenti:

l Dott. _____ nat_ a _____ il _____ C.F. _____ che interviene al presente atto in qualità di _____ dell'Azienda Sanitaria Locale Matera, con sede in Matera Via Montescaglioso, C.F. _____, _l_ quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Azienda Sanitaria che rappresenta, di seguito indicata come "Comodante"

e
l Dott. _____ nat_ a _____ il _____ C.F. _____ che interviene al presente atto in qualità di Direttore _____ dell'Azienda Sanitaria Locale di Potenza (ASP), con sede in Potenza Via Torraca n.2, C.F. 01722360763, _l_ quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Azienda Sanitaria che rappresenta, di seguito indicata come "Comodataria"

PREMESSO

- che a seguito dell'entrata in vigore dell'art. 2 comma 2 della Legge Regionale di Basilicata n. 2 del 12/01/2017, l'Azienda Sanitaria Locale di Potenza (ASP) assume altresì la competenza esclusiva, sia gestionale che economica ed organizzativa sul sistema regionale dell'Emergenza Urgenza 118, comprensiva dei rapporti di lavoro, delle risorse strutturali ed economiche in essere;

	- che allo stato in capo al Comodante vi sono:	
	1. Le PP.TT.S., composte da tutti i locali di proprietà e/o comunque in uso dell'ASM;	
	2. L'Elisuperfici di Matera, Policoro, Stigliano e Tinchi di proprietà dell'ASM;	
	Tutto ciò premesso con la presente scrittura privata, da valere a tutti gli effetti di legge, si conviene e si stipula quanto segue:	
	ART.1-	
	La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.	
	ART.2-	
	L'Azienda Sanitaria Locale Matera concede in comodato d'uso gratuito gli ambienti e/o locali ove sono attualmente allocati le PP.TT.S. di Matera (V.le dei Peuceti), Grassano, Pisticci, Stigliano, Tinchi di Pisticci, Craco, Bernalda, San Mauro Forte, Ferrandina, Tricarico e Irsina oltre all'elisuperfici di Matera, Policoro, Stigliano e Tinchi, così come meglio rappresentate ed indicato nelle allegate planimetrie (allegati da 1 a).	
	ART.3-	
	I locali PP.TT.S. e l'elisuperfici concessi in comodato gratuito dovranno essere destinati esclusivamente per l'espletamento delle attività di competenza come stabilito dalla L.R. n. 2/2017.	
	ART.4-	
	Il comodato avrà la durata di anni 99 a partire dello 01/04/2017, fatto salvo una diversa disposizione di legge.	
	ART. 5-	
	Viene espressamente concordato tra le parti che:	
	<i>pagina 2</i>	

1. In tutti i casi in cui non è possibile quantificare in modo puntuale i consumi effettivi (es. tramite installazione di sub misuratori) ed in ogni caso per il rimborso delle spese sostenute dal Comodante (ASM) nel periodo di transizione, il Comodatario (ASP) deve corrispondere al Comodante (ASM), per le predette sedi di PP.TT.S., i costi dei consumi delle utenze ed ulteriori servizi (es. pulizie, acqua, energia elettrica, gas etc.) quantificati e rimborsati secondo il criterio del rimborso forfettario proporzionale alle superfici, secondo quanto riportato nell'allegato prospetto. Tra le spese da rimborsare rientrano, anche quelle relative alle manutenzioni ordinarie. Il rimborso avverrà mediante invio da parte del Comodante (ASM) di richieste corredate da copie dei documenti giustificativi della spesa.

2. per quanto riguarda l'elisuperfici di Matera, Policoro, Stigliano e Tinchi il Comodatario (ASP) ove possibile dovrà procedere alle volture delle utenze, diversamente dovrà rimborsare il Comodante (ASM) mediante l'installazione di sub contatori. Nel caso in cui non sia materialmente possibile procedere con la predetta installazione si dovrà procedere nei modi e termini definiti al precedente punto 1) col rimborso forfettario proporzionale alle superfici concesse in comodato. Restano a carico in modo esclusivo del Comodatario (ASP) la gestione e l'esecuzione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie.

ART. 6-

I locali e le elisuperfici di cui al presente atto, così come rappresentate ai precedenti articoli, vengono consegnati al comodatario nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, che il comodatario dichiara espressamente di

conoscere e di accettare. Il comodatario dichiara altresì di avere trovato i locali oggetto del presente contratto adatti all'uso convenuto, obbligandosi a riconsegnarli alla scadenza contrattuale in buono stato di conservazione. Il comodatario si impegna, sotto la propria esclusiva responsabilità, a conservare i locali con la massima diligenza e a sostenere le spese previste nel art. 5.

ART. 7-

Il comodante ha reso edotto il comodatario circa l'eventualità di dover adeguare gli impianti esistenti presso l'edisuperfici concessi in uso alla normativa in materia di sicurezza per l'uso convenuto.

ART. 8-

Il comodatario assume espressamente a proprio carico l'onere e la spesa di adeguamento dell'edisuperfici, ove si rendesse necessario, ai fini del corretto espletamento delle attività da svolgere, previo l'obbligo di munirsi di nulla – osta del comodante e di tutte le autorizzazioni edilizie, urbanistiche, sanitarie all'uopo necessarie. L'esecuzione di lavori in contrasto con le vigenti norme urbanistico-edilizie, o realizzati in assenza dei prescritti titoli abilitativi, produrranno *ipso iure* la risoluzione del presente contratto per fatto e colpa del comodatario.

ART. 9-

Alla scadenza del contratto di comodato le migliorie, riparazioni o modifiche eseguite dal comodatario resteranno acquisite al comodante senza obbligo di compenso, anche se eseguite con il suo consenso.

ART.10-

Il comodatario esonera espressamente il comodante da ogni responsabilità

per i danni diretti e indiretti eventualmente subiti da parte di persone o di beni, anche di terzi, all'interno dei locali concessi in uso e si obbliga a tenere indenne l'Azienda Sanitaria Locale di Matera da ogni e qualsiasi azione o pretesa di terzi conseguente al presente rapporto di comodato.

ART. 11-

L'inadempimento anche ad una sola delle clausole contenute nel presente contratto produrrà, *ipso iure*, la sua risoluzione a norma dell'art.1456 c.c..

ART. 12-

Per quanto non previsto nella presente scrittura privata si rinvia agli artt. 1803 e successivi del codice civile.

ART. 13-

Tutte le spese di valori bollati e diritti di segreteria, se dovuti, relative al presente atto sono a carico di entrambi i convenuti, mentre le spese. Le parti di comune accordo stabiliscono che il presente comodato sia registrabile solo in caso d'uso, come disposto dall'art. 5 del DPR n. 131/86.

ART. 14-

ASM e ASP, con la sottoscrizione del presente comodato, si impegnano al rispetto reciproco di rispettivi documenti Codice di Comportamento e Piano di prevenzione della corruzione, le cui prescrizioni costituiscono parte integrante delle obbligazioni del presente accordo, prendendo atto della loro rilevanza, anche ai fini di un eventuale risoluzione del rapporto.

ART. 15.-

Le parti, in caso di trattamento di dati personali relativi al presente contratto, garantiscono il rispetto della normativa prevista dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., a tutela della privacy.

Certifico io _____, Direttore _____ dell' _____, che il presente atto, che consta di __ pagine e n. _____ righe prima delle firme della pagina n ____, è stato da me redatto su supporto informatico e letto, mediante l'uso ed il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti indicati in epigrafe, che alla mia presenza e vista lo approvano e sottoscrivono mediante apposizione di firma, facendomi espressa richiesta che il detto documento venga conservato in raccolta tra i miei.

L.C.S.

Azienda Sanitaria Locale di Matera

Azienda Sanitaria Locale di Potenza

Il comodatario, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.1341 e 1342 Cod. Civ. dichiara di avere letto il presente contratto e di averne specificatamente approvato le singole clausole ed in particolare agli artt. 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.

I COMODATARI

Azienda Sanitaria Locale di Matera

Azienda Sanitaria Locale di Potenza