



Servizio Sanitario Regionale Basilicata
Azienda Sanitaria Locale di Potenza

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

NUMERO 2017/D.05489

DEL 22/12/2017

OGGETTO

Affidamento sostituzione del generatore termico presso la Sede Amministrativa di Lagonegro ai sensi del D.Lgs, 50/2016 art. 36 comma 2) lettera a).

Struttura Proponente

Attività Tecniche - (LAG)

Documenti integranti il provvedimento:

Descrizione Allegato	Pagg.	Descrizione Allegato	Pagg.
preventivo romeo	8	Preventivo termoisolamenti	6
durc termoisolamenti	1		

Uffici a cui notificare

Attività Tecniche - (LAG)	Economico Patrimoniale
Segreteria Direzionale	

RISERVATO ALL'UNITA' OPERATIVA PROPONENTE (IMPUTAZIONE BUDGET)

Centro di Costo	Importo €	Centro di Costo	Importo €
SEDE CENTRALE LAGONEGRO - 753	36234,00		

Franca Cicale

Il Dirigente dell'Unità Operativa

IL DIRIGENTE DELL'U.O.C: ATTIVITA' TECNICHE E GESTIONE DEL PATRIMONIO

PREMESSO che presso la Sede Amministrativa di Lagonegro è installata una centrale termica a gasolio costituita da una caldaia a gasolio, marca Ferroli mod. Prextherm 200 PT= 186 Kw e da un brucatore a gasolio ad area soffiata marca Riello mod. Press GV 435M;

Che i suddetti componenti sono ormai vetusti e creano una continua interruzione dell'erogazione del riscaldamento recando notevoli disagi sia ai dipendenti che agli utenti;

Che, nel contempo, il dipendente dell'Ufficio tecnico Francesco Limongi ha segnalato una copiosa infiltrazione di acqua nella cisterna – deposito del gasolio;

Rilevato che la cisterna andrebbe sostituita e che i costi da sostenere sarebbero maggiori di quelli necessari per la trasformazione dell'alimentazione della centrale di che trattasi da gasolio a gas;

Che la trasformazione da alimentazione a gasolio a gas naturale permetterebbe, inoltre, un risparmio sia dal punto di vista energetico che economico;

Che l'Ufficio Tecnico di Lagonegro ha provveduto ad attivare presso il Call - center della ditta manuttrice degli impianti tecnologici del territorio dell'ex ASL n° 3 di Lagonegro Romeo Gestioni S.p.a. apposito RCC n° 101408 per la richiesta di un preventivo offerta per la trasformazione dell'alimentazione da gasolio a gas della caldaia di che trattasi;

Che la ditta Romeo Gestioni S.p.a, con nota prot. CONS./TCO/2015/34168 DEL 05/06/2015 ha trasmesso mediante posta certificata il preventivo richiesto pari ad €. 13.646,90 oltre Iva;

Che con nota prot. 106677 del 05/10/2017 il Responsabile della Commessa ha autorizzato l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Che nota prot. TCO- 17/147025 DEL 10/10/2017, ha comunicato, visto il lungo lasso di tempo intercorso tra il primo preventivo trasmesso e l'autorizzazione trasmessa dal responsabile della commessa, una rideterminazione come da convenzione CONSIP, del costo dei lavori da eseguirsi per un importo pari ad €. 16.409,22, allegato, oltre Iva ed un aumento pari ad €. 2.762,82 oltre Iva;

Che, pertanto, il Responsabile della Commessa ha ritenuto di richiedere, per le vie brevi, un'ulteriore preventivo offerta alla ditta Termolimpianti Limongi di Limongi Domenico con sede in C.da sant'Alfonso – Lauria;

Che la ditta Termolimpianti Limongi di Limongi Domenico con sede in C.da sant'Alfonso – Lauria ha trasmesso il preventivo offerta, allegato, ipotizzando due tipi di lavorazioni e precisamente la trasformazione dell'alimentazione da

gasolio a gas della caldaia per un importo pari ad 14.200,00 oltre Iva oppure la sostituzione dell'intero generatore di calore con annessa relativa canna fumaria per un importo di €. 29.700,00 oltre Iva;

Considerato che la caldaia esistente, oggetto di trasformazione è in cattivo stato di conservazione e di rendimento, dovuto ai diversi anni di funzionamento al momento si ritiene opportuno di sostituire l'intero generatore con un nuovo gruppo termico già predisposto per il funzionamento a gas metano con un bruciatore di tipo atmosferico a condensazione ad alto rendimento energetico;

Considerato, inoltre, che la suddetta scelta di sostituire l'intero gruppo termico trova giustificazione anche nel fatto che l'installazione di un nuovo generatore comporterà anche un vantaggio in termini di risparmio energetico, non inferiore al 30%, rispetto all'attuale costo annuo di gestione dell'intero impianto dovuto all'alto rendimento del generatore proposto;

Dato atto che il risparmio del 30% del costo di gestione annuo ammonta a circa €. 8.100,00 (€ 26.000,00 costo annuo attuale di gestione x 30% risparmio energetico annuo);

Che, pertanto il maggiore costo per la sostituzione dell'intero gruppo termico rispetto alla sola trasformazione da alimentazione a gasolio a gas naturale pari ad euro € 15.500,00 (€ 29.700,00 - € 14.200,00) si ammortizzerà nel prossimo biennio con i benefici rivenienti in termini di risparmio energetico (€ 8.100,00 x 2 anni = € 16.200,00);

Richiamato l'art. 36 co. 2 lett a) del Dlgs 50 /2016 che recita *"la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta"*;

RITENUTO, pertanto per quanto sopra esposto, di poter affidare alla ditta Termo impianti Limongi di Limongi Domenico con sede in C.da sant'Alfonso – Lauria - i lavori per la sostituzione dell'intero gruppo termico della sede Amministrativa di Lagonegro per l'importo totale di €. €. 29.700,00 oltre Iva;

DETERMINA

Per quanto fin qui narrato che si intende integralmente riportare quale parte sostanziale del presente provvedimento:

- 1) affidare i lavori per la sostituzione dell'intero gruppo termico della sede Amministrativa di Lagonegro alla ditta Termo impianti Limongi di Limongi Domenico con sede in C.da sant'Alfonso – Lauria per l'importo totale di €. €. 29.700,00 oltre Iva come da allegato preventivo;
- 2) di dare atto che il maggiore costo per la sostituzione dell'intero gruppo termico rispetto alla sola trasformazione da alimentazione a gasolio a gas naturale pari ad euro € 15.500,00 (€ 29.700,00 - € 14.200,00) si ammortizzerà nel prossimo biennio con i benefici rivenienti in termini di risparmio energetico (€ 8.000,00 x 2 anni = € 16.000,00);

- 3) di dare atto che la spesa graverà sul bilancio dell'anno corrente;
- 4) di dare atto che la ditta ha trasmesso l'autocertificazione circa la regolarità della Certificazione Unica Contributiva (DURC);
- 5) di dare atto che il Codice CIG è il seguente: **CIG ZB42173106**;
- 6) di precisare che tutti gli atti citati nel presente provvedimento sono custoditi presso l'ufficio tecnico di Lagonegro
- 7) di precisare, altresì, che il pagamento avverrà a collaudo delle opere realizzate;
- 8) di trasmettere il presente provvedimento alle UU.OO. riportate in copertina

Rocco De Angelis

L'Istruttore

Il Responsabile Unico del Procedimento

Franca Cicale

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la struttura proponente, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

Oggetto POSTA CERTIFICATA: I: OPS 1005 ASP - RCC 101408_Trasmisione computo metrico aggiornato TCO-17/147025
Mittente <posta-certificata@pec.ancitel.it>
Destinatario <protocollo@pec.aspbasilicata.it>, <f.cicale@tiscali.it>, <lorenzo.tripano@aspbasilicata.it>, <osvaldo.cozzi@aspbasilicata.it>
Rispondi a <facility.napoli@pec.gruppromeo.com>
Data 2017-10-10 16:27



- daticert.xml (~1 KB)
- RCC-101408_Trasferimento CT da gasolio a gas - Via Piano dei Lippi - Lagonegro.pdf (~38 KB)
- postacert.eml (~979 KB)
- smime.p7s (~4 KB)

Messaggio di posta certificata

Il giorno 10/10/2017 alle ore 16:27:02 (+0200) il messaggio "I: OPS 1005 ASP - RCC 101408_Trasmisione computo metrico aggiornato TCO-17/147025" è stato inviato da "facility.napoli@pec.gruppromeo.com" indirizzato a:

- f.cicale@tiscali.it
- lorenzo.tripano@aspbasilicata.it
- osvaldo.cozzi@aspbasilicata.it
- protocollo@pec.aspbasilicata.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.
Identificativo messaggio: 20171010162702.SExWUV@pec.ancitel.it

Oggetto I: OPS 1005 ASP - RCC 101408_Trasmisione computo metrico aggiornato TCO-17/147025
Mittente Pec Facility Napoli <facility.napoli@pec.gruppromeo.com>
Destinatario <protocollo@pec.aspbasilicata.it>, <f.cicale@tiscali.it>, <lorenzo.tripano@aspbasilicata.it>, <osvaldo.cozzi@aspbasilicata.it>
Data 2017-10-10 16:26

Napoli, 10/10/2017

Prot. n. TCO-17/147025

A mezzo

RC/gp

Tipi:

Spett.le,

ASP POTENZA

DISTRETTO DI LAGONEGRO

Via Piano dei Lippi, 1

85042 - Lagonegro (PZ)

Fax 097321730

Alla c.a. dell'arch. Franca Cicale

p.l. L. Tripano

geom. O. Cozzi

geom. R. De Angelis

11/10/2017 ASP Basilicata Webmail POSTA CERTIFICATA I OPS 1005 ASP - RCC 101408_ Tramissione computo metrico aggiornato TCO-17/14.

Oggetto: Fornitura di un sistema integrato di Servizi per Gestione e Conduzione degli Impianti Tecnologici per gli Immobili edibili prevalentemente ad uso sanitario, in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni Pubbliche. Ai sensi dell'ex art. 26 della legge 488/99 e s.m.i. - Convenzione Consip S.p.a.

Ops - 1005 del 22/11/2011 Vs. prot. 147627

IM-3804_ ASP DI LAGONEGRO, VIA PIANO DEI LIPPI_RCC 101408.

La presente annulla e sostituisce il precedente preventivo inviatoVi con ns. nota prot.CONS/TCO/2015/34168 del 05/06/2015

Con riferimento al servizio di manutenzione degli impianti presso Vs. sede ASP di Lagonegro - Piano dei Lippi, Vi inviamo in allegato alla presente computo metrico preventivo che annulla e sostituisce il precedente preventivo inviatoVi con ns. nota prot.CONS/TCO/2015/34168 del 05/06/2015, per la trasformazione della Centrale Termica a gasolio a servizio della sede di Via Piano dei Lippi in Lagonegro (PT), costituita da n. 1 caldaia a gasolio, marca FERROLI mod. PREXTHERM 200 Pt=186 kW, dotata di bruciatore a gasolio ad aria soffiata, marca RIELLO mod. PRESS GV 435M, in Centrale Termica a gas metano.

Il costo rideterminato come da convenzione CONSIP vigente, è pari a € 16.409,22 (sedicimilaquattrocentonove euro/22).

Distinti Saluti

Allegato: c.s.

geom. Gerardo Petitto
Direzione Operativa Facility Napoli
U.O. Napoli 5
85042 Lagonegro (PZ), Via Piano dei Lippi, 2
tel. 081 6041317 - fax 081 6041598
cell. 335 1212317
www.romeoquestioni.com - www.gruppromeo.com

Il Gestore del Servizio
(Arch. Riccardo Capuano)





OPS 1005 ASP - Azienda Sanitaria Locale di Potenza (ex Azienda Sanitaria di Lagonegro).
Preventivo

RCC 101408 ANNULLA E SOSTITUISCE PRECEDENTE INVIATO CON NOTA PROT.CONST/CO/2015/34168 DEL 5/03/2015

Trasformazione della Centrale Termica a gasolio a servizio della sede di Via Piano dei Lippi in Potenza, costituita da n. 1 caldaia a gasolio, marca FERROLI mod. PREX THERM 200 Pt=196 kW, dotata di bruciatore a gasolio ad aria soffiata, marca RIELLO mod. PRESS GV 435M, in Centrale Termica a gas metano, attraverso i seguenti principali interventi: 1) sostituzione del bruciatore a gasolio con bruciatore progressivo modulante a gas metano; 2) realizzazione di linea di alimentazione gas metano di idoneo diametro, a partire dal giunto fuori terra esistente in prossimità della centrale termica; 3) sostituzione dell'impianto di trattamento acqua esistente e non funzionante con addolcitore a colonna, marca CILICHEMIE mod. NECKAR 58, ai sensi del DPR 59/09 e s.m.i.; 4) installazione accessori a servizio della CT costituiti da rampa gas, apparecchiature di sicurezza e controllo, segnaletica, rivelatore di gas metano, lampada di emergenza, in conformità a quanto normato dalla Regola tecnica di prevenzione incendi, approvata con DM del 12.04.1996 e s.m.i.. Il tutto presupponendo che il locale destinato a CT a gas metano risulti tuttora dotato di strutture portanti R120 e strutture di separazione da altri ambienti REI 120 realizzate con materiali di classe 0 di reazione al fuoco (C

Lagonegro - Via Piano dei Lippi

Centrale termica.

Pos.	Lit./no DEI	Codice Articolo	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo		Totale	SCONTO DA CONVEZIONE -37%	Costo
						Unitario	Complessivo			
1	Imp. Tecn. 07/2017	025057d	Bruciatore di gas metano modulante sulla base della richiesta del carico, del tipo a soffiata, include sonde di temperatura e pressione, completamente automatico, a bassa emissione inquinanti, con cofano in materiale plastico, carcassa in pressoflessione di alluminio con flangia di attacco al generatore di calore, linea di combustione con imbuto di fissura in acciaio inossidabile, pressostato di sicurezza, valvola gas a forata, servomotori per funzionamento della sordana dell'aria e della ferita del gas, sonda di ionizzazione, ventilatore centrifugo, apparecchiatura di controllo digitale con possibilità di attacco remoto e funzione di auto diagnosi, regolazione della premiscelazione gas-aria, pannello esterno a led con indicazione dello stato di funzionamento del bruciatore e della qualità della fiamma, alimentazione 230 V/50 Hz, grado di protezione elettrica IP 44, conforma alla direttiva CEE 90/269, 2004/108, 2006/95, 02/42, potenza termica nominale 100 e 800 kW, attacco rampa gas 1"1/2	cad	1,0	6.737,83	6.737,83	-1.819,21	4.918,62	
2	Imp. Tecn. 07/2017	025098a	Manometro con quadrante dal Ø di 80 mm, conforme INAIL, completo di riccio di isolamento, rubinetto portamanometro con flangia di controllo, in opera su tubazione predisposta; rosella: Ø 50 mm, attacco 1/4"	cad	2,0	38,41	76,82	-20,74	56,08	
3	Imp. Tecn. 07/2017	025098a	Rubinetto manometro a tre vie, campione INAIL, 1/4"	cad	2,0	24,96	49,92	-13,46	36,46	
4	Imp. Tecn. 07/2017	025095	Termometro con attacco rosella e scala graduata di temperatura 0 - 120 °C, Ø int quadrante 80 mm, alta cca pressione 1/2" N, conforme INAIL, in opera escluso collegamento elettrico	cad	2,0	52,00	104,00	-28,00	75,92	
5	Imp. Tecn. 07/2017	025083c	Valvola di sicurezza a membrana, taratura 2,25 + 6 bar con attacco termico, qualificata e tarata INAIL Ø 1" x 1"1/4	cad	1,0	275,67	275,67	-74,43	201,24	

6	Imp. Elett. 06/2017	015041b	Regolatore di gas con sonda scaltibrata, segnalazione acustica e luminosa, uscita 12 V c.c. per comando di elettrovalvola con assorbimento massimo 13 W e contatti NO ed NC per segnalazione aggiuntiva; alimentazione 230 V - 50 Hz, in contenitore in materiale plastico da parete, incluso bombola per la ventosa (defluviazione) per gas metano.	cad	1,0	223,42	223,42	-60,32	163,10
7	Imp. Tecn. 07/2017	023059f	Elettrovalvola gas normalmente aperta a ritorno manovrata, pressione massima 500 mbar, alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz (attacchi) Flattel F. D. Z'	cad	1,0	102,20	102,20	-27,59	74,61
8	Imp. Tecn. 07/2017	015002g	Tubo senza saldature in acciaio zincato a norma UNI EN 10225, serie media, filettato e con manicotto, lavorarlo e posto in opera (uno ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) tagliato e misura, compresi eventuali cravalle e muro, verniciatura, saldatura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, esclusi gli scavi, i terreni, i tracci e i raccordi; diametro convenzionale 2", spessore 3,0 mm, peso 5,17 kg/m (tubazione per alimentazione gas metano al bruciatore)	kg	200,0	8,77	1.754,00	-473,58	1.280,42
9	Imp. Tecn. 07/2017	013011g	Raccordi per tubi in acciaio galvanizzato 80" m.l. in ghi sa malleabile; Ø 2"	cad	10,0	2,89	28,90	-7,26	19,64
10	Imp. Tecn. 07/2017	013018g	Raccordi per tubi in acciaio malleabile II, in ghisa malleabile; Ø 2"	cad	20,0	1,81	36,20	-9,77	26,43
11	Imp. Tecn. 07/2017	013022g	Raccordi per tubi in acciaio nippio doppio in ghisa malleabile; Ø 2"	cad	20,0	1,66	33,20	-8,98	24,24
12	Imp. Tecn. 07/2017	015207i	Guaina flessibile spirale di cotone grezzo, superficie interna liscia, per la protezione delle tubazioni dei gas passabili in traccio, prevista dalla norma UNI CIG 7129 e 7131, resistenza allo schiacciamento A320 N, campo di temperatura -10 + +70 °C, autoestinguente secondo UL 94 classe VO- Ø esterno 57 mm (attraversamento muratura)	ml	1,0	3,00	3,00	-0,81	2,19
13	Imp. Tecn. 07/2017	025089f	Giunto elettrico con attacchi filettati e fanghiali, per la protezione contro le correnti vaganti delle tubazioni dei gas inferiori, pressione massima 12 bar, corpo in acciaio galvanizzato, raccordo in ottone per l'attacco M, isolamento elettrico fino a 600 V con tubazione secca, conforme alla norma UNI CIG 8949; con attacchi filettati per tubazioni in acciaio Ø 2"	cad	1,0	102,77	102,77	-27,75	75,02
14	Imp. Tecn. 07/2017	025179e	Compensatore aziale in acciaio e soffietto con estrema l'ingombro Ø 50 mm (per tubazione gas metano su sempre gas)	cad	1,0	242,29	242,29	-85,42	176,87
15	Imp. Tecn. 07/2017	015213a	Valvola a sfera in ghisa grigia GG-25 omologata gas, con attacchi filettati PN 16, femina e posta in opera completa di bulloni e guarnizioni; diametro 50 mm (bobine armate su tubazione gas metano)	cad	1,0	198,66	198,66	-53,64	145,02
16	Imp. Tecn. 07/2017	025087g	Valvola di intercettazione del combustibile, a tre vie, in acciaio e lancia INAIL, attacchi filettati, corpo in ottone, modo in acciaio inox AISI 304, larghezza 90 x 100 ed Ø di 1"1/2	cad	1,0	715,66	715,66	-193,28	522,38
17	Imp. Tecn. 07/2017	025092	Fermastato di contatto, regolabile con scatto di protezione in materiale plastico autoestinguente, campo di temperatura da 0° a 90 °C, differenza di 1 K, gradiente termico 1 K/min, tensione 220 V, portata costante 15 A (2,5) 250 V, grado di protezione IP 40, corpo di in lega di alluminio con scala graduata per impostazione temperatura di intervento, fusibile alla tubazione con lancia e molle, escluso collegamento elettrico	cad	2,0	38,33	72,66	-19,82	53,04
18	Imp. Tecn. 07/2017	025089	Pressostato di sicurezza a riarmo manuale, attacco 1/4" femmina, dispositivo qualificato INAIL, e conforme alla direttiva 97/23/CE	cad	2,0	43,45	86,90	-23,46	63,44
19	Imp. Tecn. 07/2017	025259b	Gruppo di riempimento completo di valvola di ritorno, filtro in acciaio inox, valvola di gruppo e due valvole differenziali; tutto in ottone con manometro a quadrante attacco radiale da 0-4 bar	cad	1,0	93,75	93,75	-26,31	68,44
20	Imp. Tecn. 07/2017	015209h	Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva grigia, attacchi filettati, passaggio e norma UNI-CIG- Ø 2"	cad	2,0	46,08	92,16	-24,68	67,28
21	Imp. Tecn. 07/2017	045030c	Valvola a globo a tre vie, corpo in ghisa, parti interne in ottone, attacchi filettati PN 16, temperatura fluido -10 + 120 °C, corsa 16,5 + 45 mm, regolazione equipercornto lula corpo valvola con servocomando a filo o tre posizioni, diametro 50 mm, 32 Nv di mch	cad	1,0	983,86	983,86	-260,24	703,02
22	Imp. Tecn. 07/2017	045044	Sonda di temperatura da ambiente per esterno per regolazioni con guaina in acciaio inox AISI 304, lunghezza 110 mm circa, temperatura massima fluido 140 °C, attacco a 1/8" gas, grado di protezione IP 44, sono esclusi i collegamenti elettrici	cad	1,0	93,85	93,85	-25,34	68,51
23	Imp. Tecn. 07/2017	043116	Regolatore configurato per la gestione di un impianto composto da una centrale termica di piccola/media potenzialità (completata da una caldaia monostadio o bi-stadio, oppure da due bruciatori monostadio), impianto di riscaldamento ad un boiler per produzione acqua calda sanitaria; predisposto per comunicazione con sistema di telesegnala mediante collegamento parallelo tipo C-Bus o seriale tipo C-Ring; alimentazione 230 V-1-50 Hz, in contenitore modulare DIN 105 x 115 mm, grado di protezione IP 40, con tasti programmazione e display elettronico, programmi memorizzati, terminali, terminali di varianza e portello speciale a delta, disponibili per le varie regolazioni, alcuni funzionalita' impilato e alcuni cortocircuitato ed interruzione stand; con n° 5 ingressi digitali seriale e n° 5 uscite digitali (compensazione climatica)	cad	1,0	921,90	921,90	-248,91	672,99

40	Imp. Tech. 07/2017	0135800	<p>Aspirazione automatica, serbatoio in valenza idonea per uso alimentare, motorio a scambista lento idoneo per uso alimentare, automatismo integrato con valvola a 5 fasi (controllo velocità, aspirazione silenziosa e lavaggio lento, asciugatura, nebulizzatore a ultrasuoni, essiccazione) e visualizzazione delle funzioni, completo di programmabile lavapolvere con comando elettronico (temporizzatore portatile massimo 2,4 mesi, attacchi G 1/2")</p> <p>Filtro autopulente per aria portatile, con lavita in cotone cristallo, lastra trasparente con abbinchi filtri G 3/4", elemento filtrante in acciaio inox pieghevole, grado di filtrazione 99 + 99 micron, completo di manometro per il controllo della portata di carico e rubinetto manuale per la pulizia in controllavoglio, pressione d'esercizio 2 + 10 bar portatile massima 0,6 m3/h, attacchi G 1/2"</p>	cad	1,0	752,00	752,00	-203,04	548,96
41	Imp. Tech. 07/2017	015004b		cad	1,0	342,53	342,53	-92,48	250,05
A) TOTALE FORNITURA E POSA IN OPERA MATERIALI SCONTATI COME DA CONVENZIONE (Ridotto DEI)									
									12.678,71

Pos.	Nuovo Prezzo	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo		Totale	Costo
					Unitario	Completivo		
42	Materiali	Impianto di trattamento acqua a servizio circuito riscaldamento, marca CILICHERIE, costituito da n.1 filtro chiarificatore mod. CS-THERMOCYCLON 25, n.1 confezione da 5 Kg. di prodotto chimico inibitore di corrosione e anticorrosivo, mod. CILLIT-HS COMBI, e relativo corredo per la determinazione della concentrazione di prodotto in ingresso	cad	1	618,10		818,10	818,10
43	Materiali	Certificazione ai sensi della norme CEI 17-13 e CEI 23-51 del proiettante quadro elettrico a seguito sua parziale modifica e attività tecnica (elaborazione tecnico-grafica adeguamento impiantistico CT) propedeutica alla attestazione "di nuovo periodo della conformità antincendio" da effettuarsi a cura e spese del Cliente.	a corpo	1	1.500,00		1.500,00	1.500,00
	Transporto		a corpo	0,0	0,00		0,00	0,00
	Sicurezza (1,5%)		a corpo	1,0	31,74		31,74	31,74
	Spese generali e utili d'impresa (28,70%)		a corpo	1,0	607,32		607,32	607,32
B) TOTALE NUOVO PREZZO								2.755,16
Pos.	fileno d'opera	Descrizione	u.m.	Quantità	Prezzo		Costo	
					Unitario	Totale	Completivo	
44	Imp. Tecn. 01/2017	Installatore 4° categoria (costo non comprensivo delle spese generali ed utili d'impresa): rimozione iniezione ed apparecchiature preesistenti, installazione di nuovo impianto trattamento acqua, posa in opera di regolatore chimico, di elettrovalvole gas, di raccordi tubazioni acciaio, di tubazioni e raccordi in pvc per scarico, verifica di sicurezza, verniciature della area adibita a stoccaggio materiale di proprietà del Cliente, adeguamento della muratura e del controsoffitto per installazione nuova porta REI 120 (costo non comprensivo in quanto previsti di attività da effettuarsi a mezzo del personale addebiato al servizio tecnologico degli impianti).	ora	32,00	25,20	806,40	0,00	
		Installatore 4° categoria: spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	32,00	7,23	231,44	0,00	
45	Imp. Tecn. 01/2017	Installatore 4° categoria (costo non comprensivo delle spese generali ed utili d'impresa): rimozione bruciatore ed apparecchiature preesistenti, installazione di nuovo impianto trattamento acqua, posa in opera di regolatore chimico, di elettrovalvole gas, di raccordi tubazioni acciaio, di tubazione e raccordi in pvc per scarico, verifica di sicurezza, verniciature della area adibita a stoccaggio materiale di proprietà del Cliente, adeguamento della muratura e del controsoffitto per installazione nuova porta REI 120.	ora	32,00	25,20	806,40	806,40	
		Installatore 4° categoria: spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	32,00	7,23	231,44	168,95	
C) TOTALE MANO D'OPERA (COME DA CONVENZIONE)								975,35
SUBTOTALE IVA ESCLUSA								16.489,22
A DETRARRE FRANCHIGIA COME DA CONVENZIONE (€ 500,00)								0,00
TOTALE IVA ESCLUSA								16.489,22

di Domenico Limongi

IDRAULICA | RISCALDAMENTO | CONDIZIONAMENTO | ANTINCENDIO | PROGETTAZIONE, INSTALLAZIONE, ASSISTENZA

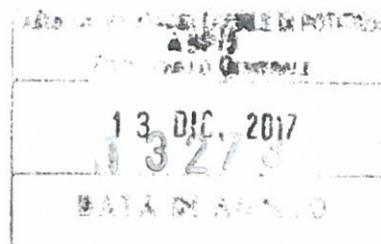
SPETT.LE ASP LAGONEGRO
VIA PIANO DEI LIPPI 85042 LAGONEGRO (PZ)

OGGETTO: Preventivo offerta per la trasformazione da alimentazione a gasolio ad alimentazione a gas metano della Centrale Termica per uso riscaldamento ambienti della Sede di Lagonegro alla Via Piano dei Lippi.

In evasione alla Vs gradita richiesta, in allegato, viene trasmesso la Ns migliore offerta per i lavori indicati in oggetto.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Lauria li, 12.12.2017



Termoimpianti Limongi
di Limongi Domenico
(Il Titolare)

Pag. 1 a 1

UFFICI, DEPOSITO, ESPOSIZIONE E VENDITA: c.da S. Alfonso 303, SS Sinnica 653 km.7 - 85044 - LAURIA (PZ)

TEL. +39 0973/827220 - FAX +39 0973/827111 - PIVA:00579100769 - C.F. LIMONDNC571241488E

Ann. ne: limongi.d@tiscali.it - Prog. ne: limongi.gio@tiscali.it - Titolare: limongidomenico@tiscali.it - Mag.:

TERMOIMPIANTI LIMONGI

Crd	INDICAZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.tà	PREZZO			
				UNITARIO	TOTALE		
IMPIANTI MECCANICI							
1	Opere edili per la realizzazione di vano per contenimento contatore gas metano compreso demolizione di muratura in pietra con martello elettrico, materiali edili quali sabbia, cemento, blocchi in cls, sportello in ferro verniciato con doppia mano di pittura antiruggine e quant'altro necessario per dare l'opera finita.	n°	1	€	860,00	€	860,00
2	Fornitura e posa in opera di bruciatore di gas metano, del tipo aria soffiata, a basse emissioni inquinanti. Costituito da struttura in alluminio con cofano protettivo in materiale fonoassorbente, volto a ridurre la rumorosità e a proteggere la componentistica interna quale serranda dell'aria, farfalla del gas, ventilatore, regolazione della premiscelazione gas-aria, pressostato di sicurezza e spioncino per la qualità della fiamma. Completo di rampa gas Ø 2". Grado di protezione IP 40 - Potenza termica nominale 110-250 Kw.	n°	1	€	3.780,00	€	3.780,00
3	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio zincato adatta per il trasporto del gas metano alla C.T. comprensivo di pezzi speciali vari quali collari fermatubo, manicotti di giunzione, gomiti, nipples di accoppiamento e tee di derivazione. Diam. 2"	ml	31	€	48,50	€	1.503,50
4	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del gas metano costruita interamente in ottone cromato completa di leva di manovra in alluminio di colore giallo. Diam. 2"	n°	3	€	52,00	€	156,00
5	Fornitura e posa in opera di compensatore realizzato in acciaio inox completo di bocchettone a girello. Diam. 2"	n°	1	€	65,00	€	65,00
6	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione combustibile omologata e tarata a banco INAIL (ex ISPEL) costruita interamente in ottone completa di pozzetto ad immersione e capillare in rame da MT 5. Diam. 2"	n°	1	€	875,00	€	875,00
7	Fornitura e posa in opera di vaso di espansione del tipo a membrana con attacco filettato di diametro adeguato. Capacità Lt 35	n°	1	€	110,00	€	110,00
8	Fornitura e posa in opera di vaso di espansione del tipo a membrana con attacco filettato di diametro adeguato. Capacità Lt 80	n°	2	€	165,00	€	330,00
9	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio SS nero completa di raccordi quali curve, flange di accoppiamento, materiali per la saldatura e quant'altro necessario. Diam. Ø 1"	ml	4	€	12,50	€	50,00
10	Fornitura e posa in opera di isolamento termico realizzato in tubi di poliuretano espanso rigido con finitura esterna in PVC di colore grigio completa di curve, nastro, chiodini di fissaggio e quant'altro necessario. Diam. Ø 1"	ml	4	€	18,50	€	74,00
11	Fornitura e posa in opera di valvola di sicurezza omologata e tarata a banco ISPEL (ex ISPEL) costruita interamente in ottone. Diam. 1" x 1 1/4"	n°	1	€	155,00	€	155,00
12	Fornitura e posa in opera di idrometro completo di ricciolo e rubinetto di intercettazione in ottone. H 60	n°	1	€	38,00	€	38,00
13	Fornitura e posa in opera di pressostato di massima pressione, pressostato di minima pressione, bitermostato di sicurezza e termometro bimetallico D 80 0-120°C completo di pozzetto.	n°	1	€	125,00	€	125,00
14	Fornitura e posa in opera di gruppo automatico di riempimento costruito interamente in ottone cromato completo di bocchettoni di smontaggio, manometro, valvola di ritegno, filtro in ottone e valvole di intercettazioni.	n°	1	€	105,00	€	105,00
15	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio zincato completa di raccordi quali curve, manicotti di giunzione, nipples, tee di derivazione, collari fermatubo e quant'altro necessario.	ml	6	€	16,50	€	99,00
16	Fornitura e posa in opera di rete di scarico valvola di sicurezza composto da tubazione in acciaio nero verniciato e imbuti di raccolta in ottone.	a.c.	1	€	110,00	€	110,00
17	Fornitura e posa in opera di addolcitore del tipo a scambio ionico ad alta efficienza completo di filtro autopulente, valvola di miscelazione e timer elettronico volumetrico. Diam attacchi 3/4" - Portata 45 lt/min	n°	1	€	1.880,00	€	1.880,00
				A RIPIANTARE		€	10.315,50

TERMOIMPIANTI LIMONGI				DA RIPORTO	€	10.315,50
18	Fornitura e posa in opera di filtro di sicurezza autopulente manuale con lavaggio a ciclone per cartucce da 4". Diam. Attacchi 1/2	n°	1	€ 64,00	€	64,00
19	Fornitura e posa in opera di dosatore proporzionale anticalcare ed anticorrosione con ricarica in polvere adatto ad impedire le incrostazioni dovute al carbonato di calcio e le corrosioni all'interno delle tubazioni. Diam. 1/2	n°	1	€ 72,00	€	72,00
20	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione costruita interamente in ottone cromato completa di leva di manovra in alluminio. Diam. 3/4"	n°	4	€ 16,00	€	64,00
21	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio zincato completa di raccordi quali curve, manicotti di giunzione, nippi, tee di derivazione, collari fermatubo e quant'altro necessario.	ml	6	€ 19,00	€	114,00
22	Fornitura e posa in opera di termoregolazione composta da: - valvola tre vie con sede ad otturatore; - servocomando lineare; - sonda temperatura di mandata; - sonda esterna; - regolatore elettronico di temperatura. Diam. 2"	n°	1	€ 1.240,00	€	1.240,00
23	Fornitura e posa in opera di elettrovalvola normalmente aperta del Ø 2", segnalatore fughe gas, sirena piezoelettrica con segnale luminoso, lampeggiatore a led, sensore catalitico per gas metano completo di supporto per fissaggio a parete e quant'altro	n°	1	€ 860,00	€	860,00
24	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico per l'alimentazione e la protezione delle nuove apparecchiature di sicurezza installate, del nuovo bruciatore a gas metano, dell'apparecchiature di rilevazione fughe gas e delle elettropompe esistenti compreso cavidotti, tubazioni, guaine, interruttori magnetotermici e differenziali e quota parte di Q.E. e quant'altro necessario.	a.c.	1	€ 780,00	€	780,00
25	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico di illuminazione locale C.T. costituito da plafoniera con corpo in policarbonato autoestinguente rinforzato 2x36 W, interruttori, canaline, cavidotti e quant'altro necessario.	n°	1	€ 210,00	€	210,00
26	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza per vano C.T. 1x18 W compreso canaline, cavidotti e quant'altro necessario.	n°	1	€ 260,00	€	260,00
27	Fornitura e posa in opera di porta ad un battente costruita in lamiera di acciaio verniciato completa di maniglia e molla di chiusura.	n°	1	€ 520,00	€	520,00
28	Oneri per pratica VVF.	n°	1	€ 450,00	€	450,00
				TOTALE LAVORI	€	14.949,50
				RIBASSO	€	749,50
				TOTALE NETTO IMPONIBILE DEI LAVORI	€	14.200,00
				IVA AL 22%	€	
				IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€	
<i>Diconsi Euro Quattordicimila duecento/00 oltre IVA vigente</i>						

LAURIA li 06/12/2017

TERMOIMPIANTI LIMONGI
di DOMENICO LIMONGI

ESCLUSIONI DI:

- NUOVA CANNA FUMARIA;
- PROGETTO E VERSAMENTI PRATICA INAIL (ex ISPEL);
- VERSAMENTO SCIA VV.F.;
- IVA VIGENTE;
- E QUANT'ALTRO NON ESPRESSAMENTE CITATO NELLA PRESENTE OFFERTA.

LAURIA li 06/12/2017

TERMOIMPIANTI LIMONGI
di DOMENICO LIMONGI

NOTE:

CONSIDERATO che La caldaia esistente, oggetto di trasformazione, è in cattivo stato di conservazione e di rendimento, dovuto ai diversi anni di funzionamento, è doveroso ed opportuno proporre e consigliare la sostituzione dell'intero generatore con un nuovo gruppo termico già predisposto per funzionamento a gas metano con bruciatore di tipo atmosferico e non forzato con tecnologia a condensazione ad alto rendimento di prestazione energetica.

La necessità di tale intervento è motivato e riassumibile ai punti seguenti:

- 1) Notevole risparmio energetico sul costo di gestione dell'impianto dovuto all'alto rendimento del nuovo generatore da cui ne deriva un risparmio di circa e non inferiore al 30% rispetto ai consumi attuali;
- 2) Poichè è necessario ottemperare agli obblighi normativi Vigili del Fuoco e normativa Inail (ex Ispesl) per la quale non ottemperanza l'Ente fornitore di gas non concede l'erogazione, nel caso in cui, causa rottura per vetustà del vecchia caldaia, è necessario la sua sostituzione è obbligatorio le nuove denunce ad entrambi gli Enti di sorveglianza prima citati con la redazione di nuovi progetti e nuovi versamenti.

In considerazione di quanto detto e proposto si allega a margine un preventivo - spesa per l'ammodernamento , trasformazione e sostituzione integrale del gruppo termico comprensivo della nuova canna fumaria compatibile con il nuovo generatore.

LAURIA li 06/12/2017

TERMOIMPIANTI LIMONGI
di DOMENICO LIMONGI

TERMOIMPIANTI LIMONGI

Ord	INDICAZIONE DEI LAVORI	U.M.	Q.tà	PREZZO		
				UNITARIO	TOTALE	
PREVENTIVO CON SOSTITUZIONE DELL'INERO GENERATORE DI CALORE E NUOVA CANNA FUMARIA						
1	Fornitura e posa in opera di gruppo termico da interno del tipo a condensazione ed a basamento completo di collettori idraulici, collettori gas, collettori scarico fumi in polipropilene, armadio metallico in lamiera di acciaio verniciata ed elettronica a bordo per il controllo della cascata delle quattro caldaie. Potenza termica: Kw 200	n°	1	€	12.680,00	€ 12.680,00
2	Fornitura e posa in opera di accessori per gruppo termico quali: separatore idraulico con corpo in acciaio verniciato epossidiche, attacchi flangiati PN 10 e guscio di coibentazione in schiuma espansa rigida a cellule chiuse; Kit organi di sicurezza INAIL (manometro con rubinetto e riccio, pressostato di sicurezza, pressostato di minima, termometro, pozzetti di controllo e raccorderia; Kit neutralizzatore di condensa.	n°	1	€	1.920,00	€ 1.920,00
3	Fornitura e posa in opera di canna fumaria a doppia parete realizzata interamente in acciaio inox completa di cappello parapioggia, TEE di allacciamento, curve, fascette di bloccaggio, staffe di ancoraggio, modulo rilevamento fumi e camera di raccolta degli incombusti. Compreso nolo di sviluppo di autogru.	n°	1	€	2.860,00	€ 2.860,00
4	Fornitura e posa in opera di elettropompa del tipo elettronico gemellare con attacchi flangiati PN 10 a velocità variabile adatta per circuiti di riscaldamento e condizionamento. Alimentazione: 220 V - Attacchi DN 50 - Portata 14 mc/h - H 5,7	n°	1	€	3.040,00	€ 3.040,00
5	Fornitura e posa in opera di filtro flangiato costruito interamente in ghisa grigia completo di cestello per la raccolta delle impurità presenti nelle tubazioni in acciaio inox. DN 65	n°	1	€	125,00	€ 125,00
6	Fornitura e posa in opera valvola di intercettazione costruita interamente in ghisa grigia completa di volantino di manovra e cuneo gommato in EPDM. DN 65	n°	4	€	275,00	€ 1.100,00
7	Opere edili per la realizzazione di vano per contenimento contatore gas metano compreso demolizione di muratura in pietra con martello elettrico, materiali edili quali sabbia, cemento, blocchi in cls, sportello in ferro verniciato con doppia mano di pittura antiruggine e quant'altro necessario per dare l'opera finita	n°	1	€	860,00	€ 860,00
8	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio zincato adatta per il trasporto del gas metano alla C.T. comprensivo di pezzi speciali vari quali collari fermatubo, manicotti di giunzione, gomiti, nippli di accoppiamento e tee di derivazione. Diam. 2"	ml	31	€	48,50	€ 1.503,50
9	Fornitura e posa in opera di compensatore realizzato in acciaio inox completo di bocchettone a girello Diam. 2"	n°	1	€	65,00	€ 65,00
10	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione del gas metano costruita interamente in ottone cromato completa di leva di manovra in alluminio di colore giallo. Diam 2"	n°	3	€	52,00	€ 156,00
11	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione combustibile omologata e tarata a banco INAIL (ex ISPESL) costruita interamente in ottone completa di pozzetto ad immersione e capillare in rame da MT 5. Diam. 2"	n°	1	€	875,00	€ 875,00
12	Fornitura e posa in opera di vaso di espansione del tipo a membrana con attacco filettato di diametro adeguato. Capacità Lt 12	n°	1	€	67,00	€ 67,00
13	Fornitura e posa in opera di vaso di espansione del tipo a membrana con attacco filettato di diametro adeguato. Capacità Lt 80	n°	2	€	165,00	€ 330,00
14	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio SS nero completa di raccordi quali curve, flange di accoppiamento, materiali per la saldatura, bulloni e quant'altro necessario.	ml	6	€	38,00	€ 228,00
15	Fornitura e posa in opera di isolamento termico realizzato in tubi di poliuretano espanso rigido con finitura esterna in PVC di colore grigio completa di curve, nastro, chiodini di fissaggio e quant'altro necessario. Diam. Ø 2"1/2	ml	6	€	31,50	€ 189,00
16	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio SS nero completa di raccordi quali curve, flange di accoppiamento, materiali per la saldatura e quant'altro necessario. Diam. Ø 1"	ml	4	€	12,50	€ 50,00
17	Fornitura e posa in opera di isolamento termico realizzato in tubi di poliuretano espanso rigido con finitura esterna in PVC di colore grigio completa di curve, nastro, chiodini di fissaggio e quant'altro necessario. Diam. Ø 1"	ml	4	€	18,50	€ 74,00
18	Fornitura e posa in opera di valvola di sicurezza omologata e tarata a banco ISPESL (ex ISPESL) costruita interamente in ottone Diam. 1" x 1"1/4	n°	1	€	155,00	€ 155,00
					A RIPORTARE	€ 26.277,50

TERMOIMPIANTI LIMONGI

		DA RIPORTO		€	26.277,50
19	Fornitura e posa in opera di gruppo automatico di riempimento costruito interamente in ottone cromato completo di bocchettoni di smontaggio, manometro, valvola di ritegno, filtro in ottone e valvole di intercettazioni.				
20	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio zincato completa di raccordi quali curve, manicotti di giunzione, nippli, tee di derivazione, collari fermatubo e quant'altro necessario.	n°	1	€ 105,00	€ 105,00
21	Fornitura e posa in opera di rete di scarico valvola di sicurezza e scarico condensa del nuovo gruppo termico composto da tubazione in acciaio nero verniciato e imbuti di raccolta in ottone.	n°	6	€ 16,50	€ 99,00
22	Fornitura di addolcitore del tipo a scambio ionico ad alta efficienza completo di filtro autopulente, valvola di miscelazione e timer elettronico volumetrico. Diam attacchi 3/4" - Portata 45 lt/min	a.c.	1	€ 135,00	€ 135,00
23	Fornitura e posa in opera di filtro di sicurezza autopulente manuale con lavaggio a ciclone per catusce da 4". Diam. Attacchi 1/2	n°	1	€ 1.880,00	€ 1.880,00
24	Fornitura e posa in opera di dosatore proporzionale anticalcare ed anticorrosione con ricarica in polvere adatto ad impedire le incrostazioni dovute al carbonato di calcio e le corrosioni all'interno delle tubazioni. Diam. 1/2	n°	1	€ 64,00	€ 64,00
25	Fornitura e posa in opera di valvola di intercettazione costruita interamente in ottone cromato completa di leva di manovra in alluminio. Diam. 3/4"	n°	1	€ 72,00	€ 72,00
26	Fornitura e posa in opera di tubazione in acciaio zincato completa di raccordi quali curve, manicotti di giunzione, nippli, tee di derivazione, collari fermatubo e quant'altro necessario.	n°	4	€ 16,00	€ 64,00
27	Fornitura e posa in opera di elettrovalvola normalmente aperta del Ø 2", segnalatore fughe gas, sirena piezoelettrica con segnale luminoso, lampeggiatore a led, sensore catalitico per gas metano completo di supporto per fissaggio a parete e quant'altro	ml	6	€ 19,00	€ 114,00
28	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico per l'alimentazione e la protezione delle nuove apparecchiature di sicurezza installate, del nuovo gruppo termico, dell'apparecchiature di rilevazione fughe gas e delle elettropompe compreso cavidotti, tubazioni, interruttori, e quant'altro occorrente.	n°	1	€ 860,00	€ 860,00
29	Fornitura e posa in opera di impianto elettrico di illuminazione locale C.T. costituito da plafonerie con corpo in policarbonato autoestinguento rinforzato 2x36 W, interruttori, canaline, cavidotti e quant'altro necessario.	a.c.	1	€ 400,00	€ 400,00
30	Fornitura e posa in opera di plafonerie di emergenza per vano C.T. 1x18 W compreso canaline, cavidotti e quant'altro necessario.	n°	1	€ 210,00	€ 210,00
31	Fornitura e posa in opera di porta ad un battente costruita in lamiera di acciaio verniciato completa di maniglia e molla di chiusura.	n°	1	€ 260,00	€ 260,00
32	Oneri per progettazione impianto gas VVF.	n°	1	€ 520,00	€ 520,00
		n°	1	€ 450,00	€ 450,00
TOTALE LAVORI				€	31.510,50
RIBASSO				€	1.810,50
TOTALE NETTO IMPONIBILE DEI LAVORI				€	29.700,00
IVA AL 22%				€	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€	

Dicorsi Euro Ventinovemilasettecento/00 oltre IVA vigente

LAURIA li 06/12/2017

TERMOIMPIANTI LIMONGI
 di DOMENICO LIMONGI

ESCLUSIONI DI:

- PROGETTO E VERSAMENTI PRATICA INAIL (ex ISPEL);
- VERSAMENTO SCIA VVF;
- IVA VIGENTE;
- E QUANT'ALTRO NON ESPRESSAMENTE CITATO NELLA PRESENTE OFFERTA

LAURIA li 06/12/2017

TERMOIMPIANTI LIMONGI
 di DOMENICO LIMONGI

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_9357800	Data richiesta	02/11/2017	Scadenza validità	02/03/2018
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	TERMOIMPIANTI LIMONGI DI LIMONGI DOMENICO
Codice fiscale	LMNDNC57T24E483E
Sede legale	CONTRADA SANT'ALFONSO, SNC 85044 LAURIA (PZ)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.